



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 03.03.2021. 23:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335649, TRNJE

Broj ZK uložka: 4202

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6201/2021

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 25 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|--------------------------------------|----------|-----|-------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 73/20 | POSLOVNI OBJEKT "CHROMOS" I DVORIŠTE | | | 14608 | |
| | | UKUPNO: | | | 14608 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|--|------------|
| | | Zaprimljeno 21.09.2011. broj Z-45229/11 | |
| 1.1 | | Temeljem čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 90/11), zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na čk. br. 73/20 priložen akt za uporabu (Dozvola za upotrebu Komiteta za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Općine Trnje br. Klasa:UP/I-361-05/89-01/25, Ur. br:2208-05-02/89-07 od 12. 02. 1990. god. uložena u ovisnoj zbirici isprava pod br. Z-15019/93). | ZABILJEŽBA |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|---|-------------------------|
| | | 25. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) | |
| | | Sklonište S2 površine 375,35 čm oznake br. 27, podrum | |
| | | *CHROMOS SLOŽENO PODUZEĆE ZA POSLOVNE USLUGE S OGRANIČENOM SUPSIDIJARNOM ODGOVORNOŠĆU, AVENIJA VUKOVAR BR. 271, ZAGREB | Promjena općih podataka |
| | | *CHROMOS-POSLOVNE USLUGE D.O.O., OIB: 29608764234, ZAGREB, GRADA VUKOVARA 271 | |
| 1.1 | | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI | |
| 2.1 | | Zaprimljeno 17.06.2010. broj Z-31212/10 | |
| | | Na temelju Potvrde R3-8810/10 od 16.travnja 2010.godine i izvadka iz sudskog registra od 28.travnja 2010.godine zabilježuje se promjena naziva i adrese kod zk. vlasnika Chromos složeno poduzeće za poslovne usluge s ograničenom supsidijarnom odgovornošću, Avenija Vukovar 271, Zagreb na sada Chromos-poslovne usluge d.o.o. Ul.Grada Vukovara 271,Zagreb OIB:29608764234. | |
| 25.1 | | Zaprimljeno 04.02.2021.g. pod brojem Z-6201/2021 | |
| | | UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 04.02.2021 | |

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|----------------|---------------|-----------|
| ČERNI SRĐAN, OIB: 24493752516, MARTIĆEVA ULICA 31C, 10000 ZAGREB | | | |

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|----------------|---|------------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | | |
| 1.1 | | <p>Primljeno: 21. prosinca 1993. Z-16521/93</p> <p>Zabilježuje se da se uknjiženo pravo vlasništva odnosno korištenja u korist svakodobnih etažnih vlasnika odnosno korisnika odnosi i na zajedničke nedjeljive dijelove zgrade u njihovom međusobnom omjeru.</p> | ZABILJEŽBA |
| 2.1 | | <p>Primljeno: 12. veljače 1997. Z-449/97</p> <p>Zabilježuje se da se uknjiženo pravo vlasništva u korist svakodobnih etažnih vlasnika posebnih dijelova poslovnog objekta "Chromos" odnosi i na zajedničke nedjeljive dijelove zgrade i zemljišta u neopredjeljenom dijelu, koji dio će se utvrditi sporazumom ili sudskom odlukom.</p> | ZABILJEŽBA |
| *3.1 | Z-50483/2007 | <p>Primljeno: 13. listopada 2004. g. Z-32104/04</p> <p>Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 30.04.2007. g. zabilježuje se odbačeni prijedlog Chromos-PU d.o.o. radi uknjižbe prava vlasništva.</p> | ZABILJEŽBA |
| 3.2 | | <p>Zaprimljeno 31.07.2007. broj Z-50483/07 OZN.Z-32104/04</p> <p>Temeljem rješenja posl. br. GŽ-566/08-4 od 27. rujna 2011. briše se zabilježba odbijenog prijedloga</p> | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|----------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! | | | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.03.2021.